

Tjänsteutlåtande

Handläggare: Åsa Gottfridsdotter

Utfärdat: 2024-05-14

Diarienummer: N608-1468/24

E-post: asa.gottfridsdotter@forskola.goteborg.se

Yttrande gällande detaljplan för bostäder och centrumverksamhet vid Fjällbogatan inom stadsdelen Utby i Göteborg, SBF-2023-00043

Förslag till beslut

1. Förskolenämnden tillstyrker detaljplanen för bostäder och centrumverksamhet vid Fjällbogatan inom stadsdelen Utby i Göteborg.
2. Förskolenämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra nybyggnad av bostäder och verksamheter för centrumändamål i Utby. Ingen förskola ingår i detaljplanen. Planen bedöms generera ett behov av cirka 22 förskoleplatser (motsvarande knappt 1,5 avdelningar). Det ökade behovet bedöms kunna tillgodoses inom befintliga förskolor i området.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur ekologisk dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Det ökade behovet av förskoleplatser som den nya bostadsbyggnationen genererar bedöms kunna tillgodoses inom de befintliga förskolorna i området.

Barnkonventionen

I samband med planarbetet har sociala konsekvenser och barnperspektiv beaktats.

Samverkan

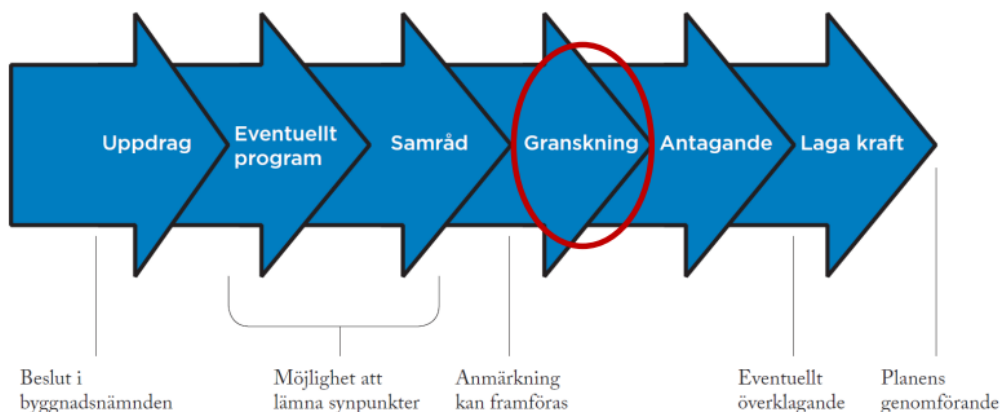
Information har skett med de fackliga organisationerna vid förvaltningssamverkan den 22 maj 2024.

Bilaga

Detaljplan för bostäder och centrumverksamhet vid Fjällbogatan inom stadsdelen Utby, SBF-2023-00043

Ärendet

Förskolenämnden har blivit inbjuden av stadsbyggnadsnämnden att yttra sig i granskningen gällande detaljplan för bostäder och centrumverksamhet vid Fjällbogatan inom stadsdelen Utby i Göteborg. Förskolenämnden har inte fått möjlighet att yttra sig i ärendet i samrådsskedet. Granskningstiden pågår mellan den 8 maj-29 maj 2024.



Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra nybyggnad av bostäder och verksamheter för centrumändamål i Utby. Detaljplanen möjliggör för 11 radhus och cirka 88 lägenheter och minst 200 m² verksamheter för centrumändamål. Ingen förskola ingår i detaljplanen. Det finns förskolor inom 500 meter från planområdet. Planen bedöms generera ett behov av cirka 22 förskoleplatser (motsvarande knappt 1,5 avdelningar). Behovet tillgodoses inom de befintliga förskolorna i området. Vald lösning är avstämd med stadsledningskontoret, avdelningen för planering och analys.

Förvaltningens bedömning

Förskoleförvaltningen bedömer att det ökade behovet av förskoleplatser som den nya bostadsbyggnationen genererar, kommer att kunna omhändertas inom befintliga förskolor i området.

Johan Olofson

Ulf Högberg

Förvaltningsdirektör

Avdelningschef Ekonomi, fastighet och säkerhet

Expedieras till: stadsbyggnad@stadsbyggnad.goteborg.se